

Förtydliganden i form av korrigeringar och
tillägg till

Översiktsplan 2018 Hammarö kommun

efter aktualitetsprövning antagen i
kommunfullmäktige 2020-01-27



Kommunfullmäktige i Hammarö kommun beslutade 27 januari 2020 att kommunens översiktsplaner är fortsatt aktuella. Dock har några delar i översiktsplanen sedan den antogs blivit inaktuella och nya förutsättningar har förändrats vilket innebär att delar behöver justeras, förtydligas och någon felskrivning behöver korrigeras. Dessa ändringar redovisas här i ett separat häfte ska ingå som en del till den antagna översiktsplanen.

Korrigeringar i kapitlet nationella och regionala mål på sidan 13-14

Hammarö kommun redovisar och beskriver i översiktsplanen hur kommunens ska säkerställa de tre hållbarhetsdimensionerna av hållbar utveckling men behöver tydliggöra att man arbetar utifrån målen i Agenda 2030.

Agenda 2030 syftar till att skapa en hållbar utveckling och består av 17 globala mål för hållbar utveckling som antogs av FN 2015. Av 17 mål är det flera som kan kopplas till översiktsplanering och kommunernas långsiktiga arbete med hållbar utveckling. Mål 11 om hållbara städer och samhällen är det övergripande målet för bebyggelse och fysisk planering. Förutom mål 11 kan majoriteten av de 17 globala hållbarhetsmålen, och många av de tillhörande delmålen, vara relevanta för olika aspekter av hållbar fysisk planering.

Korrigeringar i kapitlet om ekonomisk hållbarhet sidan 15

Text läggs till "Det är viktigt att framtida byggnation anpassas till det behov som finns hos de personer som säljer sin villa och vill flytta till en lägenhet. Om vi inte kan erbjuda attraktiva lägenheter på Hammarö (bostadsrätter eller hyresrätter) flyttar dessa till Karlstad och vår skattekraft minskar".

Korrigeringar i kapitlet förskola och grundskola sidan 20-21

I kapitlet är det lite för mycket specifika fakta vilket innebär att stycket lättare blir inaktuellt. Korrigerar och gör det mer övergripande

Korrigeringar i kapitlet om besöksnäring sidan 25.

Ta bort texten om vandrarhem på Sätterstrand och lägg istället till text om att hotell eller vandrarhem inte finns i kommunen

Korrigeringar i kapitlet natur, friluftsliv och fritid sidan 26-27

Motionsspåren på Vidön, Gunnarskär och Lillängen samt idrottsplatsen på Hammarlundens skola tas bort, sidan 26

Badplatserna på Rud och Västra Skagene tas bort, sidan 27

Korrigering om översvämning sidan 38- 40

Länsstyrelsen skyfallskartering över Skoghall läggs till.

I kapitlet om översvämning har en felskrivning skett vilket gäller höjdsättning på vägar där för att minska riskerna vid översvämning har beslutat att större vägar ska uppnå en återkomsttid på 200-årsnivå 47.41 och mindre vägar en återkomsttid på 100-årsnivå 47.21. Här är höjderna fel och ska ändras, för 200-årsnivå är det 46.41 och för 100-årsnivå är det 46.21 som är de riktiga höjderna.

Korrigering om buller sidan 42

En allmän text om nya riktvärden för buller läggs till

Korrigering om miljö kvalitetsnormer luftkvalitet och vatten sidan 42-43

En allmän text om nya föreskrifter för luftkvalitet och vatten läggs till

Korrigeringar i kapitlet om riksintressen enligt 3 kap MB, Klarälvsdeltat sidan 46

Sista punkten om åtgärder våtmark tas bort

Korrigeringar i kapitlet om mellankommunala frågor 54-55

Texten om kommunikationer och väg 236 utvecklas Hammarö- Karlstad

I texten om Vänersamarbetet läggs till "Den viktigaste frågan för n är att följa Trafikverkets planer på nya slussar i Trollhättan och verka för att dessa genomförs tills 2031 enligt antagen långsiktplan."

Korrigeringar i kapitlet riktlinjer sidan 57-58

Stryk bilen får ta allt mindre plats, otydlig fras.

Texten "Bebyggelsen kommer koncentreras till den norra delen av ön och det är framförallt flerbostadshus som byggs" ändras till "Bebyggelsen kommer koncentreras till den norra delen av ön med en variation av boendeformer"

I kapitlet om god livskvalité lägga till text "Barn uppmuntras till idrott och rörelse och att på säkra cykel-och gångvägar själva ta sig mellan skola, hem, idrott och fritidsaktiviteter"

I kapitlet om att skapa en tätare bebyggelsestruktur läggs utvecklas texterna om att flerbostadshus premieras till att detta sker i områden lämpliga för flerbostadsbebyggelse.

Tillägg i kapitlet Definition av grön- och blåstrukturens områdestyper och ställningstaganden sidan 64

Ta bort punkten vatten

Lägga till text om att en plan för utökad vassröjning är en viktig del i vattenvården för hela Hammarö ska tas fram.

Text om invasiva arter, vad det innebär och om att en handlingsplan för detta ska tas fram läggs till.

Korrigeringar i kapitlet om utvecklingsområden

Skoghalls tätort sidan 69

Förtydliga viken av ett levande centrum med ett gott utbud av service, viktigt att kommunen tillsammans med fastighetsägare och centrumhandeln verkar för detta.

Stycket om parkeringsnorm tas bort och ersätts med texten om att en parkeringsnorm är under framtagande.

Djupängen sidan 70

I kapitlet finns ett ställningstagande om att utveckla en våtmark, detta är inte längre aktuellt så det stryks. Däremot behöver kapitlet av området utökas med att även innefatta Mörmons skolområde och Mörmo gård. Detta är idag ett viktigt utvecklingsområde för den kommunala servicen i form av ett sammanhållet skol- och idrottsområde samt särskilt boende. All framtida utveckling ska ske med ett övergripande och helhetsperspektiv av området och dess framtida utveckling.

Anneberg sidan 78-79

I området pågår ett stort bostadsprojekt där 72 bostäder i form av fyrbohus ska byggas, detaljplan finns. Text om detta läggs till i kapitlet (ev karta). Revidera texten om utvecklingsområdet med bostäder och förskola då den detaljplanen är klar och projektering pågår, färdigställande beräknas till 2021–2022 för båda utvecklingsområdena.

Hela området kommer även få en ny anslutning i form av cirkulationsplats och gc-nätet kommer att byggas ut.

Östanås sidan 81

Lägga till text om att gc-väg måste byggas ut innan nya bostäder kan vara aktuellt. Stryka texten om att säkra tillgången på förskoleplatser då detta är en allmän hållning.