



Länsstyrelsen  
Värmland

Samhällsbyggnad  
Kester Gibson

## GRANSKNINGSYTTRANDE

Datum  
2014-06-09

Sida  
1(3)  
Referens  
Dnr: 401-2428-2014

Hammarö kommun  
Box 26  
663 21 Skoghall

### **Fördjupning av översiktsplan för Hästviken-Bråten, Hammarö kommun - Utställning**

#### **Handlingar**

Rubricerad översiktsplan har översänts till Länsstyrelsen för granskning enligt 3 kap 14 § PBL. Förslaget är upprättat 2 februari 2014 och innehåller följande handlingar:

- Utställningshandling, inklusive miljökonsekvensbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Karta

#### **Länsstyrelsens roll och förslagets handläggning**

Länsstyrelsen har att enligt 3 kap. 16 § plan- och bygglagen (PBL) avge granskningsyttrande av vilket skall framgå om

1. förslaget inte tillgodoser ett riksintresse enligt 3 eller 4 kap. miljöbalken,
2. förslaget kan medverka till att en miljökvalitetsnorm enligt 5 kap. miljöbalken inte följs,
3. redovisningen av områden för landsbygdsutveckling i strandnära lägen inte är förenlig med 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken,
4. sådana frågor rörande användningen av mark- och vattenområden som angår två eller flera kommuner inte samordnas på ett lämpligt sätt, och
5. en bebyggelse eller ett byggnadsverk blir olämpligt med hänsyn till människors hälsa eller säkerhet eller till risken för olyckor, översvämning eller erosion.

Granskningsyttrandet är en del av översiktsplanen och skall fogas till planen då den antagits.

Förslaget har sänts för yttrande till berörda myndigheter samt till berörda enheter inom Länsstyrelsen. Svensk Kraftnät, Försvarmakten, SGU och Skogsstyrelsen inkommit med yttranden med anledning av planförslaget men har inget att erinra mot förslaget.

## Sammanfattning

Den utställda fördjupade översiktsplanen är välskriven och bedöms kunna ge god vägledning vid framtagande av detaljplaner för området. Länsstyrelsen konstaterar vidare att de synpunkter som framförts i samrådsyttrandet har bemötts på ett godtagbart sätt.

## Riksintressen

Länsstyrelsen ser positivt på de ändringarna som har gjorts till bostadsområdet Bn 3 och delar kommunens bedömning att förslaget inte längre fragmentisera friluftsområdet eller påverka fasta fornlämningar i samma utsträckning som i samrådsförslaget. Analysen kring den eventuella landskapsbildspåverkan av bostadsområdet Bn1 har också förbättrats.

Länsstyrelsen bedömer att planförslaget är förenligt med riksintressen ”Vänern med öar och strandområden” som pekats ut enligt 4 kap miljöbalken.

## Miljökvalitetsnormer

Länsstyrelsen gör bedömningen att planen inte kommer att medverka till att miljökvalitetsnormer inte följs.

## Landsbygdsutveckling i strandnära lägen

Frågan om s.k. LIS-områden behandlas inte i planförslaget.

## Hälsa och säkerhet

Länsstyrelsen anser att frågor rörande hälsa och säkerhet belysts på ett godtagbart sätt i planen.

## Mellankommunala frågor

Planen innehåller enligt Länsstyrelsens bedömning ingen frågeställning av mellankommunalt betydelse.

## Konsekvensbeskrivning

Vid samrådet påpekade Länsstyrelsen att miljökonsekvensbeskrivningen var väl kortfattad när det gäller redogörelsen av effekter och konsekvenser på kulturmiljön. Den synpunkten kvarstår i granskningen. Särskilt gäller det bostadsområde Bn 2, vilket är ett utpekat område i kulturmiljöutredningen med särskilt kulturhistoriskt värde. Länsstyrelsen efterfrågar tydligare ställningstagande kring hur de utpekade kulturmiljöerna ska tillvaratas och skyddas. Vidare innehåller MKB:n ålderdomliga benämningar, t ex kulturminnen och fornminnen istället för mer tidsenliga begrepp som bebyggelsemiljö och fornlämningar.

## Övrigt

### Kulturmiljölagen

Länsstyrelsen vill påminna om att Kulturmiljölagen (1988:950) i sin nya lydelse den 1 januari 2014 har trätt i kraft och att en del förändringar i lagstiftningen har skett i samband med detta. Den största förändringen innebär att lämningar som är yngre än år 1850 inte är fornlämningar. Det innebär att det måste utredas om de påträffade lämningarna vid kulturmiljöutredningen 2006 kommer att få en förändrad status.

### Övriga upplysningar

Vid samrådet lämnade Länsstyrelsen ett antal upplysningar kring hänsyn till skyddade kultur- och naturvärden, strandskydd, landskapsbilden, yrkesfisket och hälsorisker i samband med hästverksamheter. Uppgifterna som lämnades behöver beaktas i den eventuella fortsatt planering av området.

Beslut i detta ärende har fattats av verksamhetschef Torben Ericsson.  
Föredragande har varit planhandläggare Kester Gibson.

Torben Ericson

Kester Gibson

Lst plankod: 150

### Sändlista (utan bilagor):

Fortum  
Försvarsmakten  
Jernhusen  
Lantmäteriet  
SGU  
TeliaSonera Skanova Access AB  
Skogsstyrelsen  
Svenska Kraftnät  
Trafikverket  
Vattenfall