

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmän plats
- Natur
- Park
- Lokaltrafik
- Kvartermark
- Friluftsområde, småbåtshamn
- Vattenområde
- Småbåtshamn

- UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS
- gcm-väg
- Gång-, cykel och mopedyg

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- MARKENS ANORDNANDE
- Båtuppställning utomhus får inte anordnas
- Körbar utfart får inte anordnas
- PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE
- Högsta byggnadshöjd i meter
- Båtbus ska utformas lika befintliga
- Särskilt skyddsvärda träd ska bevaras och skötas så att de inte skadas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Sirandskyddet är upphävt inom kvartermark och vattenområdet
- Planavgift ska tas ut med planfaktor 10
- Genomförandeliden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft
- Marklov krävs för trädplätning

ILLUSTRATIONER

Illustrationslinje

DETALJPLAN FÖR DEL AV

MÖRMON 5:33 M.FL

SKOGHALLSÅDRANS

BÅTHAMN

HAMMARÖ KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN

MARK O PLAN

Hammarö 2010-01-18

Laila Ekman

Kommunarkitekt

ANTAGEN AV KS 2010-03-02
LAGA KRAFT 2010-03-30



- Till planen hör:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - konsekvensbeskrivning

Grundkartan framtagen ur Hammarö kommuns primärkartbas 2009-10-19
Koordinatsystem i plan: SWEREF99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 00

Cad-ritning Ingemar Karlsson

Skala 1:1000 vid utritning i A2-format

