



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Körbana, kamsten
- Körbana, ej kamsten
- Gångbana
- Slåg
- Dike
- 1 m höjdkurva
- 1 m höjdkurva, osäker
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- 1:235 Fastighetsbeteckning
- Bostad
- Komplementbyggnad
- Skärmak
- Häck
- Skaket

Skala: 1:1000

Utdrag ur Hammarö kommuns kartbas 2015-09-17

Koordinatsystem i plan: Sweref99 13 30

Koordinatsystem i höjd: RH 2000

Fastighetsredovisningen har inte rättsverkan, beslut i lantmäterihandlingar gäller.

Mark- och planavdelningen, L-HB

PLANBESTÄMMELSER

Frågan gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

PARK Anlagd park

NATUR Naturområde

Kvartersmark

B Bostäder

BC Bostäder och centrum

CIN1 Centrum. Temporärt även uppställningsplats för husbilar, begränsat till maj - september i upp till tio år.

E Tekniska anläggningar

V Hamn

Vattenområden

W Öppet vattenområde

W1 Öppet vattenområde tillgängligt för solbryggor, ej hamn

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

U Marken får inte bebyggas

Y Marken får endast bebyggas med uthus och garage

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utförning Högstia nockhöjd i meter

I-V Högstia antal våningar

Byggnadsteknik Lägsta golvnivå vid nybyggnation ska vara +47,0 m.ö.h (RH2000)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

Strandskydd a) Strandskydd upphävs

Planinformation Planavgift ska tas ut i samband med bygglov.

Detailplan för del av Mörmön 5:33 m.fl Lillånshamnen



Antagandehandling	Godkännande 2016-03-14	Instans KS
Mark- och planavdelningen	Antagande 2016-04-18	KF
2015-01-20	Rev. 2015-09-23	Laga kraft 2016-12-20
		KF

Anna Lindstedt
Planarkitekt