

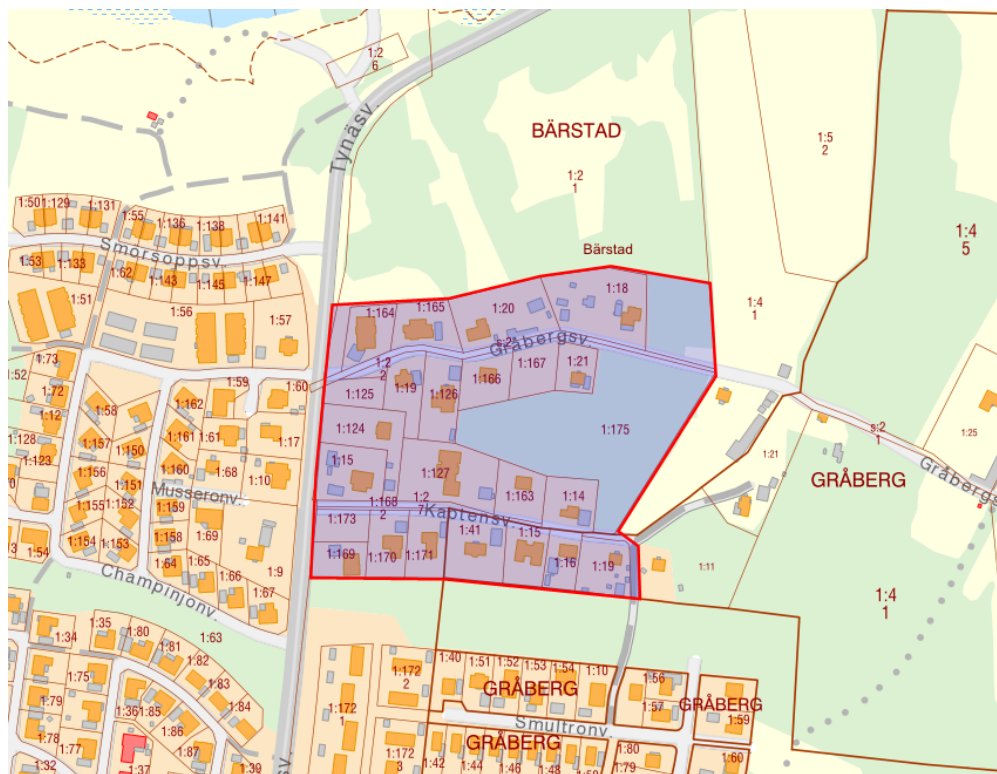
Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Kaptensvägen, Gråbergsvägen, Bärstad

Hammarö kommun

2019-04-10, uppdaterad 2019-09-26

Dnr 2016/151



Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan (**BMP**) genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära BMP har åtta checklistor använts.

Den första checklisten behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning.

De efterföljande sex checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden, naturvärden, sociala värden, materiella värden, risker för människors hälsa eller för miljön och ekosystemtjänster (EST)*. EST identifieras och värderas i denna undersökning. Påverkan av planen på EST bedöms i relation till nuläge och framtida behov under senare planprocessen.

I den sista checklisten, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter.

Planens syfte och huvuddrag

2016 beviljades ett planbesked från kommunstyrelsen arbetsutskott om att planlägga marken för bostadsändamål. Området är utpekad i fördjupad översiktsplan för Tyehalvön samt i planprogram för Bärstad, det som sägs i planprogrammet ska vara vägledande för framtagande av planen.

Kaptensvägen och Gråbergsvägen har i dagsläget inga ordnade vägföreningar. Vägområdet är smalt och vissa delar av vägen ligger inne på en del av fastigheter i området vilket kommer behöva åtgärdas i samband med att detaljplanen tas fram, även behovet av mötesplatser kommer att ses över. När detaljplanen vunnit laga kraft och genomförandet av planen påbörjats kommer vägarna för Kaptensvägen och Gråbergsvägen att ses över samt övergå i kommunal regi.

Sammanvägd bedömning

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra BMP.

Hantering

Anna Lindstedt och övriga tjänstemän från kommunstyrelsens förvaltning har medverkat i arbetet.

Undersökningssamråd har genomförts med Länsstyrelsen Värmland 2019-04-17. Anteckningar se nedan:

- Bra om diket ligger kvar i naturmarken, en dikesinventering för att se om det har värden/påverkan för något annat i området.
- Hästhagar i närheten: Vegetation ex häck runt tomt kan minska krav på skyddsavstånd. Kolla rättsfall om skyddsavstånd samt dokument från boverket.
- Kontrollera med kommunbiolog på plats om det finns någon allé/vart den är
- Överens om planen inte antas medföra BMP baserat på underlaget LST har fått just nu.

Denna undersökning godkändes av samhällsbyggnadsutskott i Hammarö kommun 2019-09-16.

Förekomst	Kulturvärden	Planens påverka			Kommentar
		Betydande	Ja	Ostikt Nei	
<input type="checkbox"/>	Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Landskapsbildskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	RAÄ fornlämningar och fornlämningsområden enligt 2 kap. KML	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Byggnadsminnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Kulturrehistoriska broar och vägar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Kulturmiljöprogrammet – Ditt Värmland	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Planskyddade objekt eller områden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	SKS Skog och Historia inventeringen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Värdefulla landskapsavsnitt, bebyggelse och bebyggelsemiljöer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Världsarv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input checked="" type="checkbox"/>	Biologiskt kulturarv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kan eventuellt bedömas vara biologiskt kulturarv då det är en gammal jordbruksfastighet men inget som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Immateriella företeelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen
<input type="checkbox"/>	Övriga kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
Bedömning av påverkan					
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?					<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på kulturvärden?					<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Det finns inga kända kulturvärden inom och i närheten av planområdet.				

Förekomst	Naturvärden	Planens påverka			Kommentar	
		Betydande	Ja	Osäkerhet		Nei
	Objekt eller områden med skyddat eller utpekad naturvärde:					
<input type="checkbox"/>	Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Skyddade områden, tillträdesförbud (föreskriftsområden)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Naturresevat och pågående naturresevatetsbildning enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Våtmarksområden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Landskapsbildskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
<input type="checkbox"/>	Biosfärsområden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
	Värdefulla naturtyper, arter eller spridningssamband för dessa:					
<input type="checkbox"/>	Naturtyper enligt habitatdirektivet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Områden enligt Naturvårdsverkets	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.

	myrskyddsplan eller nationalparksplan						
<input type="checkbox"/>	Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.	
<input type="checkbox"/>	Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.	
<input type="checkbox"/>	Värdefulla fågelarter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.	
<input type="checkbox"/>	Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen. En dikes samt naturvärdesinventering bör göras	
<input type="checkbox"/>	Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen. En dikes samt naturvärdesinventering bör göras	
<input type="checkbox"/>	Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.	
<input type="checkbox"/>	Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen. I artportalen finns registrerat mindre hackspett norr och nordost om området. Det finns inga hackmärken inom området	
<input type="checkbox"/>	Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer samt för de arter som förekommer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Bedömning av påverkan							
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?						<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?						<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	<i>Detaljplanen bedöms inte medföra BMP på naturvärden, det går ett dike inom planområdet genom naturmarken, som kommer inventeras i samband med plan</i>						

Förekomst	Sociala värden	Planens påverka			Kommentar	
		Betydande	Ja	Osäkert		Nej
<input type="checkbox"/>	Naturresevat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13-18 §§ MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Området ligger ca 200 meter från stranden
<input checked="" type="checkbox"/>	Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hela Hammarö kommun ligger inom riksintresse för det rörliga friluftslivet. Bedömningen är dock att detta inte påverkas av ett genomförande av planen. Inom befintligt grönområde går en stig

					mellan Kaptensvägen och Gråbergsvägen, denna kommer i och med exploateringen att försvinna men ersättas med annan gångväg mellan de två vägarna så att kopplingen återfinns	
<input type="checkbox"/>	Riksintresse med hänsyn till natur- och kulturvärden enligt 4 kap. 2 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen
<input checked="" type="checkbox"/>	Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Finns ytor i närheten av planområdet som kan nyttjas för detta
<input checked="" type="checkbox"/>	Lämpliga platser för lek, motion och annan utvistelse (2 kap. 7 § PBL)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I närheten av området finns småbåtshamn lekparker och skogsområden som fungerar som mötesplatser.
<input checked="" type="checkbox"/>	Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utvistelse (8 kap. 9 § PBL)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Finns ytor i närheten av planområdet som kan nyttjas för detta
<input checked="" type="checkbox"/>	Tysta områden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Området upplevs tyst idag och bedöms inte påverka negativt av den tillkommande bebyggelsen.
<input type="checkbox"/>	Turistdestinationer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Mötesplatser	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I närheten av området finns småbåtshamn samt lekparker som fungerar som mötesplatser.
<input type="checkbox"/>	Övriga sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Trygghet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vägarna inom området kan i dagsläget upplevas som otrygga. I samband med planen ska detta ses över samt möjliga områden för mötesplatser. Framförallt bör tryggheten för de oskyddade trafikanterna ses över.
<input type="checkbox"/>	Jämställdhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Barnens perspektiv	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kopplingen mellan Kaptensvägen och gråbergsvägen är viktig att bevara för att barn och vuxna enkelt ska kunna röra sig mellan området. I samband med genomförande av planen bör möjligheten till övergångsställe över Tynäsvägen ses över då gång och cykelväg är placerad på västra sidan av Tynäsvägen. I samband med genomförandet av planen kommer delar av ett grönområde tas i anspråk. Grönområdet består av blandad lövskog. De centrala delarna av grönområdet kommer att finnas kvar samt skogas ur för att göras mer tillgängliga. Gångstigen som går genom grönområdet kommer att ersättas med en ny koppling

						mellan Kaptensvägen och Gråbergsvägen som ska säkerställa tillgången till grönområdet.
	Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Områdets flacka terräng gör att det går att uppfylla de krav på tillgänglighet som BBR ställer.
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra BMP på de sociala värdena däremot behöver möjligheten att kunna röra sig tryggt inom området att ses över i samband med detaljplan					

Förekomst	Materiella värden	Planens påverka				Kommentar
		Betydande	Ja	Osäkert	Nej	
	Skyddade och utpekade objekt eller områden:					
<input type="checkbox"/>	Vattenskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Jord- och skogsbruk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för rennärning, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som påverkas av planen.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för totalförsvaret	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
	Övriga naturresurser med högre förnyelseförmåga:					
<input type="checkbox"/>	Skog (skogsbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Fiske (vilt och odling)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej

<input type="checkbox"/>	Mark till rennäring	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Ängs- och betesmark (jordbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Öster om planområdet finns jordbruksfastigheter, dessa bedöms inte påverkas av detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Vilda växter och djur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En naturvärdes samt dikesinventering bör göras
<input type="checkbox"/>	Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Färskvatten (ytvattentillgångar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
Övriga naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:						
<input type="checkbox"/>	Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Mineraler, bergarter, jordarter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Färskvatten (grundvattentillgångar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
Övriga materiella värden:						
<input type="checkbox"/>	Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Energiförsörjning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
<input type="checkbox"/>	Omsorg och sjukvård	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Närmaste vårdcentral återfinns i Skoghall centrum.
<input type="checkbox"/>	Information och kommunikation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Vatten och avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Vid utbyggnad kommer området att anslutas till kommunalt VA. Exploatering av området skulle betyda att det blir större del hårdgjord yta, vilket i sin tur påverkar avrinningen.
<input type="checkbox"/>	Renhållning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Skydd och säkerhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Transporter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Bedömning av påverkan

Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?

Ja

Nej

Kan planen antas medföra betydande påverkan på materiella värden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra BMP på naturvärden, en dikes- samt naturvärdesinventering bör göras i samband med plan.		

Förekomst	Risker för människors hälsa eller för miljön	Planens påverka			Kommentar	
		Betydande	Ja	Osäkerhet		Nej
	Risker för människors hälsa eller för miljön:					
<input type="checkbox"/>	Extrema naturhändelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Enligt SGUs jordarskarta består området av postglaciär finsand, området är flackt och risk för skred bedöms som liten.
<input type="checkbox"/>	Olyckor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Det finns hagar direkt öster om området, dessa nyttjas dock inte idag. Allergener från hästar sprids främst inom 50-100 meter från platsen där hästarna vistas enligt boverkets vägledning för planering för och invid djurhållning (rapport 2011:6). Karlstad kommun har gjort en undersökning på Färjestad travbana som visade på att halterna av allergener är mycket låga och att hus kan placeras 20-30 m från hagarna. Det finns rättsfall i mark och miljödomstolen där man bedömt skyddsavståndet till 10 meter vid ett färre antal hästar.
<input type="checkbox"/>	Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Inomhusmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Utomhusmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Risker för att miljö kvalitetsnormer inte följs:					
<input type="checkbox"/>	Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Det föreligger ingen risk för att MKN för luft överskrids.
<input type="checkbox"/>	Miljö kvalitetsnorm för buller	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnormer för havsmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör ej Hammarö
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra betydande risker för människors hälsa eller för miljön?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	<p><i>Detaljplanen bedöms inte medföra BMP för risker för människors hälsa eller miljö, hagmarkerna som finns öster om planområdet innehåller idag inga djur, skyddsavstånd i mark och miljödomstolen har vid färre antalet hästar bedömts till 10 meter. Spridningen av allergener minskar också kraftigt om det finns vegetation emellan då det kan vara lämpligt att införa en bestämmelse om detta i detaljplanen.</i></p>					

Ekosystemtjänster

Förekomst	Ekosystemtjänster	Värde EST				Kommentar
		Stor	Måttlig	Liten	Osäker	
	Stödjande					
<input checked="" type="checkbox"/>	Biologisk mångfald (Skyddade arter, nyckelarter, art- eller individrikedom)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Att exploatera naturområdet till bostad innebär en viss förlust av biologisk mångfald. Planområdet är enligt naturvärdesbedömningen ett område med låga naturvärden men med viss positiv betydelse för biologisk mångfald, framförallt inom de delar som kommer att vara kvar som naturområde i detaljplanen.
<input checked="" type="checkbox"/>	Värdefull natur (Värdefulla livsmiljöer, Kontinuitet/naturlighet, spridningskorridor, skyddszon)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Naturområdet består till större delen av ungskog, med några större exemplar av björk och sälg centralt beläget i flerskiktat skogsområde, samt längs dike mot hästhagar i öster. I skogsområdet finns också flera vindfällen och liggande träd. Området har potential att utveckla högre naturvärden vid längre kontinuitet av lövskogsområdet och potential till mycket död ved tack vare många vindfällen och liggande träd. Se ovan

<input type="checkbox"/>	Livskraftiga ekosystem i marken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Reglerande						
<input checked="" type="checkbox"/>	Nyttoorganismer (skadedjursreglerin & pollinering)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Trädbeståndet är rikt på sälg som är en nyckelart och bidrar med föda tidigt på våren för pollinatörer. Hela området har sandiga jordarter som potentiellt kan vara lämpliga boendemiljöer för humlor och bin. Skogsområdet har gott om liggande död eller döende ved som kan vara av stor betydelse för skadedjursreglerande insekter. Vid plangenomförande ska inte all sälg och död ved röjas bort utan få finnas kvar för att på så vis primera att insekterna fortsatt ska finnas kvar.
<input checked="" type="checkbox"/>	Luftrening	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Trädridån längs dike i östra delen av området bidrar potentiellt till att rena luften från partiklar från hästhagar när de nyttjas.
<input checked="" type="checkbox"/>	Skydd mot extremt väder och klimatreglering (Vattenutjämning, erosionsskydd, lokalklimat)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Hårdgjorda ytor har sämre förmåga att släppa genom vatten jämför med naturmarker.
<input type="checkbox"/>	Bullerdämpning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Vattenrening	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Skogen kan filtrera dagvatten innan det släpps till Vänern.
Kulturella						
<input checked="" type="checkbox"/>	Hälsa och friluftsliv (Motion, promenad, lek, sport, fiske, bad, båtliv, picknik)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Skogsområdet har en viss variation med enstaka mindre öppnare ytor täckta av liljekonvalj samt några grövre björkar och sälgar. Inom naturområdet finns lekytor för barn med egenbyggda kojor av de närboende. De grövre träden sparas till stor del då dessa ligger inom naturområde för planen, även de egenbyggda kojorna ligger inom detta område.
<input checked="" type="checkbox"/>	Sinnlig upplevelse (Estetik, naturupplevelser, utblick, landskapsbild, fågelsång)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Läs ovan. I utkanten av DP-området ges utblick över jordbrukslandskap. Genom skogsområdet löper ett större stråk för både cykel och promenader där både ljud från skogen och fåglar kan berika upplevelsen. Skogsområde i DP-området

						faller inom ramen för närnaturområde, små gröna och blå rum enligt översiktsplanen, med möjlighet för promenad och lek samt bidrar till flera andra ekosystemtjänster i bebyggelsemiljön. Området är också utpekad i kommunens grönstruktur. Kommer påverka de boende i området när omgivningarna förändras.
<input type="checkbox"/>	Undervisning och kunskap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Intellektuell & andlig kunskap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Försörjande					
<input checked="" type="checkbox"/>	Mat (Åkermark, bär, svamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Marken har tidigare använts som jordbruksmark. Idag finns rikligt med hallon och till viss del vinbär i skogsområdet. På äldre och nyare tomtmark finns privata odlingar och fruktträd.
<input type="checkbox"/>	Biomassa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Förslag på kompensationsåtgärder för ekosystemtjänster						
Inom planen har vi valt att spara de områden inom naturområdet där störst värden återfunnits. För träden angränsande hagmarken har även en bestämmelse om att träd inte får fällas satts in. Detta för att minska spridningen av eventuella allergener.						

Sammanvägd bedömning

Särskilda bestämmelser		
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Betydande miljöpåverkan		
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Påverkans totaleffekt			
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Bedömning	<i>Detaljplanen bedöms inte medföra BMP. En naturvärdes samt dikesinventering bör göras.</i>		