

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ALLMÅN PLATS

- NATUR** Naturområde

UTFORMNING AV ALLMÅN PLATS

Anlagt dike för avledning av dagvattnet

ANVÄNDNING AV MARKOMRÅDEN

- E₁S₁** Teknisk anläggning eller förbered för skola
- E₁** Teknisk anläggning för återvinningcentral, pumpstation, transformatorstation och reningsanläggning för dagvatten

UTNYTTJANDEGRAD

Största tillåtna byggnadsarea för pumpstation är 50 m²
Största tillåtna byggnadsarea för transformatorstation är 50 m²

BEGÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- U** Marken får inte bebyggas
- Marken ska vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

◊60 Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter

Störningsskydd

- m₁** Verksamheten får inte vara störande för omgivningen
- v₁** Lägsta nivå för färdigt golv ska vara minst +4,65 mnh

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden sätts 10 år efter att planen varit laga kraft, dvs 2020-mm-dd

Planavgift

Planavgift ska tas ut

DETALJPLAN FÖR DEL AV

MÖRMON 5:33 M.FL

ÅTERVINNINGSCENTRAL

HANMARÖ KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN

MARK O PLAN

Hammarö 2011-01-24

Lella Ekman

Kommunarkitekt

ANTÄGEN AV KF 2011-03-21

LAGA KRAFT 2011-04-14



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- 12 Fastighetsbeteckning
- Väg
- Dike
- Ägostagsgräns
- Staket
- Lövskog
- Barrskog
- Nivåkurvor

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - konsekvensbeskrivning

Grundkartan framtagen ur Hammarö kommuns primärkartbas 2010-08-17

Koordinatsystem i plan: SWEREF99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 00

- Lyktstolpe
- 000,0
- Avvägd höjd

