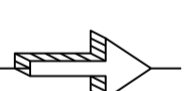
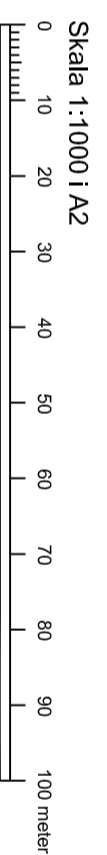


- GRUNDKARTIANS BETECKNINGAR**
- Fastighetsgräns
 - Traktgräns
 - Fastighetsbeteckning 1:2
 - Väg
 - Dike
 - Agostlagsgrens

- Lövskog
- Barnskog
- Nivåkurvor
- Lykstolpe
- Avvägd höjd

UPPLYSNINGAR

Grundkartan framtagen ur Hammarö kommuns primärkartbas 2012-05-31
 Koordinatsystem i plan: SWEREF99 13.30
 Koordinatsystem i höjd: RH 2000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

- B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Utfart, stängsel

- Körbar utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta fasadhöjd för fasad som vetter mot Lillängsvägen i meter
- Största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Suterrängvåning får anordnas utöver angivet högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

UPPLYSNING

Planavgift ska inte tas ut i samband med bygglov

Detaljplan för

Mörmon 1:5 Lillängsvägen



Antagande	Godkännande	Instans
2012-05-30	2012/208	KSAU
2012-10-04	Antagande	KF
2013-06-04	Laga kraft	
	Reviderad 2012-10-04	

Karin Manner
Kommunarkitekt