



Grundkartan är hämtad ur Hammarö primärkartetas 2001-08-24

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Träckgräns
- Fastighetsbeteckning
- JONSBOL
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Häck
- Stenmur
- Väg
- Dike
- Ågostagsgräns
- Lövskog
- Barrskog
- Träd
- Nivåkurvor
- Lykstolpe
- Avvägd höjd
- Runtälspunkt

UPPLYSNINGAR

Till ritlaget till detaljplanen hör denna plankartas dessutom finns sen tidigare
 -Plankarta för hela området
 -Planskrivning
 -Genomförandebeskrivning
 Planen ritad av Lena Friedlis

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALGÅTA Lokalträik
- NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 00 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE

- n1 Markens höjd får inte ändras
- ej plank Plank eller murar får inte uppföras

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- P1 Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från gräns mot grannlåt
- Högsta byggnadshöjd i meter
- komplettbyggnader får inte uppföras till större byggnadshöjd än 30 meter
- fril Endast friliggande hus
- f1 Fasaderna skall utgöras av träpanel och takläggningen skall vara tegelröda takpannor av tegel eller betong

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är fram till och med 2012-04-23

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

Ändring av
 DETALJPLAN FÖR
 JONSBOLSPARKEN
 (JONSBOL 1:33)
 HAMMARÖ KOMMUN, VÄRMLANDS LÄN

KOMMUNSTYRELSENS KONTOR
 Hammarö 2003-05-13

Kommunarkitekt Kjell Nyström